



OTSUS

13.11.2025

nr 11.3-1/25/5226

**taotluse rahuldamise otsuse  
muutmise otsus**

Riigihalduse ministri 07.05.2019 määruse nr 25 "Maakondade arengustrateegiate elluviimise toetusmeede" (edaspidi meetme määrus) § 22 lg 1 alusel ning arvestades Osaühing Tõrva Veejõud (edaspidi toetuse saaja), registrikood 10852135, asukoht Kevade tn 1, Tõrva linn, Tõrva vald, Valga maakond, 68605, 11.11.2025 esitatud avaldust, Riigi Tugiteenuste Keskus (edaspidi RTK või rakendusüksus)

**otsustab:**

1. Muuta projekti nr RE.2.01.23-0796 „Tõrva Gümnaasiumi ujulakompleksi rajamise II etapp“ 23.11.2023 taotluses kirjeldatud tegevusi, eemaldades projektist väliala minibasseinid ning lisades projekteerimise ja omanikujärelevalve kulu.
2. Osaühing Tõrva Veejõud esitas 19.10.2023 Riigi Tugiteenuste Keskusele muudatustaotluse nr 1 projekti lõppkuupäeva pikendamiseks kuni 1.10.2025. Seejärel esitas toetuse saaja 13.07.2025 muudatustaotluse nr 2, millega sooviti pikendada projekti lõppkuupäeva kuni 31.03.2026. Käesolev muudatustaotlus nr 3 on esitatud seoses ehituse kontseptsiooni muutmise ning ehitusega seotud kulude lisamisega.

Projekt on seotud kahe tegevusega. Esimese tegevusega rajatakse ujulakompleksi teenindav päikeseelektriijaam ning teisega rajatakse ujulakompleksi väliala. Päikeseelektriijaama rajamine on tänaseks edukalt ellu viidud. Käesolev muudatustaotlus puudutab väliala rajamist ning selle eesmärk on vähendada algselt kavandatud tegevusi minibasseinide arvelt ning tuua projekti sisse väliala projekteerimise ja ehituse omanikujärelevalve tegevused.

Esialgses väliala rajamise projektis oli ette nähtud välisaunaala rajamine, terrassi katmine katusega ja selle klaasimine. Välisaunaala koosnes tehases valmistatavast moodulsaunast, puitterrassist ja välibasseinidest koos nendega seotud lisa- ja eritöödega.

Muutmise vajadus tulenes ujula käitamise kogemusest, mille põhjal kinnistus arusaam, et avatud välibasseinide rajamine Eesti kliimas ei ole otstarbekas suurte püsikulude ja piiratud kasutusaja tõttu. Lisaks kaasneb välibasseinide kasutamisega suur ilmastikust tingitud tehnika purunemise risk. Samuti leiti, et mullivannide rajamine väliterrassile tooks kaasa märkimisväärse püsikulu ja hooldusvajaduse, samas kui lisanduv tulu oleks väike.

Küll aga kinnitas kogemus, et ilmastikukindel väliterrass on vajalik, laiendab kompleksi kasutusvõimalusi ja on majanduslikult jätkusuutlik.

Seetõttu telliti ujulakompleksi projekteerinud ettevõttelt OÜ BOA (ujula projekti autoriõiguste omanik) ümberprojekteerimistööd. Nende käigus kavandati ujula arhitektuuriga sobiv saunamaja, lahendati saunamaja ja külgterrassi vaheline väliterrass, jättes välibasseinid ära. Laiendati hoone külgterrassi, mis muudetakse sisekliimaga ruumiks, ning projekt näeb ette kohvikuala laienduse ja selle ühendamise külgterrassiga galeriina.

Muudatustaotlusega soovitakse muuta esialgset kalkulatsiooni: lisada projekteerimise ja omanikujärelevalve kulud ning eemaldada väliala minibasseinid (kalkulatsioonist read: „välisaunala minibasseinid – 36 000“ ja „välisaunala minibasseinide ühendamine veepuhastusseadmega ja veetoide – 10 000“).

Projekti eesmärgid, kogumaksumus ja toetuse summa käesoleva muudatusega ei muutu.

3. Vastavalt meetme määruse § 22 lõikele 1 võib kuludokumentide alusel makstava toetuse puhul muuta taotluse rahuldamise otsust toetuse saaja kirjaliku taotluse alusel.

Võttes arvesse eespool toodud argumente, on RTK seisukohal, et muudatus võimaldab projekti ellu viia ning saavutada eesmärgid parimal võimalikul viisil.

Otsuse peale võib esitada vaide Riigi Tugiteenuste Keskusele 30 päeva jooksul, arvates otsusest teadasaamise päevast või päevast, mil isik pidi teada saada oma õiguste rikkumisest (haldusmenetluse seaduse § 73 lg 2 ja § 75).

(allkirjastatud digitaalselt)

Tiina Sams

Toetuste rakendamise osakonna juhataja

Koostaja: Kai Koord  
5308 3705  
Kai.Koord@rtk.ee